



أن.سي.أ. الرويبة (NCA.ROUIBA) شركة ذات أسهم برأسمال اجتماعي قدره 849.195.000 دج

عدد الأسهم المعروضة للبيع	2.122.988
سعر البيع	400 دج
فترة العرض	من 07 إلى 25 أبريل 2013

الوسيط في عمليات البورصة - رئيس الصف



BNP PARIBAS
El Djair

نقابة التوظيف : هيئات مكلفة بجمع الشراء

SOCIETE GENERALE
ALGERIE

BNP PARIBAS
El Djair

البنك الشعبي الجزائري
CREDIT POPULAIRE D'ALGERIE

بنك الفلاحة و التنمية الريفية
Banque de l'Agriculture
et du Développement Rural

بنك لتنمية المحلية
BANQUE DE DEVELOPPEMENT LOCAL



تأشيرة لجنة تنظيم عمليات البورصة ومراقبتها رقم :
01/2013 بتاريخ 06 فيفري 2013.

لا يمكن اعتبار تأشيرة اللجنة توصية للإكتتاب أو لشراء الأسهم المقترحة. لا تحمل أي حكم، أو أي تقدير حول العملية المقصودة. تأشيرة اللجنة تعني فقط أن المعلومات المقدمة في نشرة الإعلام المباشرة صحيحة وكافية حتى يتمكن المستثمر المحتمل من اتخاذ قراره. ينهي إلى علم المستثمرين المحتملين أن الإستثمار في القيم المنقولة يتضمن مخاطر، وأن قيمة الإستثمار يحتمل أن ترتفع، كما يمكن أن تنخفض تحت تأثير عوامل داخلية أو خارجية عن المصدر.

لا يمكن اعتبار الأرباح الموزعة في الماضي ضماناً لمداخيل مستقبلية، بل أن هذه الأخيرة مرتبطة بالنتائج المحققة، وكذا سياسة توزيع الأرباح المتبناة من قبل المصدر.

www.rouibaenbourse.com

I - تقديم العملية

1 - معلومات عن العملية
طبيعة العملية : عرض علني للبيع
قيمة البيع : 849.195.200 دج
عدد الأسهم : 2.122.988
القيمة الاسمية : 100 دج
فئة الأسهم : أسهم عادية
شكل الأسهم : لحاملها / غير مادية
سعر البيع : 400 دج

2 - توظيف عائد العملية : يعود للمساهمين المتنازلين عن أسهم خلال العملية.

3 - الأعباء المتعلقة بالعملية : 61.839.686,1 دج مقسمة كما يلي :

المبالغ (خارج الرسوم)	الرسوم التنظيمية وما يماثلها
17 139 686,10	رسوم لجنة تنظيم عمليات البورصة ومراقبتها
636 896,40	تأدية أتعاب "الجزائرية للتسوية"
84 919,50	أتعاب بورصة الجزائر
2 406 149,40	أتعاب الوسيط في عمليات البورصة (رئيس الصف ونقابة التوظيف)
14 011 720,80	أتعاب وأجور تعاقدية
44 700 000,00	أتعاب وأجور المرافقة، التوظيف، الاستشارة المالية و الاستشارة القانونية
4 700 000,00	الإشهار والاتصال
40 000 000,00	

4 - حق الإنتفاع : 1 جانفي 2013.

5 - مدة الاكتاب : من 07 إلى 25 أبريل 2013 . تحتفظ الشركة بحق تمديد مدة العرض بعد موافقة لجنة تنظيم عمليات البورصة ومراقبتها.

6 - تقسيم العرض : العرض مقسم الى قسمين :

القسم "أ" : خصص لموظفي المؤسسة في حدود 85000 سهم (4 % من الاسهم المعروضة)

القسم "ب" : الباقي أي 2.037.988 سهم خصص للمستثمرين الجزائريين و المقيمين من الاشخاص الطبيعيين و المعنويين (96 % من الاسهم المعروضة).

7 - الحد الأدنى والحد الأقصى :

الأدنى : 75 سهم

الأقصى : 85.000 سهم

8 - الوسيط في عمليات البورصة - رئيس الصف : بي أن بي باريبا الجزائر.

II - تقديم المصدر

- 1 - التسمية الاجتماعية : أن سي أ الرويبة شركة ذات أسهم (NCA-Rouiba).
- 2 - المقر الاجتماعي : الطريق الوطني رقم 5، المنطقة الصناعية رويبة - الجزائر العاصمة.
- 3 - الرأسمال الاجتماعي : الرأسمال الاجتماعي مقسم بين 19 مساهمين.

المساهمون	عدد الأسهم	النسبة %
صالح عثمانى	10	0,0 %
صالح عثمانى (حق الإنتفاع) و سليم عثمانى (حق الرقبة)	263 990	3,1 %
سليم عثمانى	2 660 330	31,3 %
محمد الهادي عثمانى	654 830	7,7 %
ثريا عثمانى	399 450	4,7 %
محمد عثمانى	360 160	4,2 %
محمد سعيد أمين	300 000	3,5 %
سعيد عثمانى	154 810	1,8 %
سعيد عثمانى (حق الإنتفاع) و عدنان عثمانى (حق الرقبة)	100 000	1,2 %
سعيد عثمانى (حق الإنتفاع) و ذرة عثمانى (حق الرقبة)	100 000	1,2 %
محمد صحبي عثمانى	72 030	0,8 %
محمد مختار عثمانى	70 000	0,8 %
خديجة عثمانى	55 660	0,7 %
زازية عثمانى	55 660	0,7 %
فوزية عثمانى	55 660	0,7 %
يمينة عثمانى	50 000	0,6 %
لامى محمد سكارا	5 660	0,1 %
محمد مهدي عثمانى	2 030	0,0 %
عدنان عثمانى	10	0,0 %
ذرة عثمانى	10	0,0 %
افريك انفست فاند ليميتد	3 131 640	36,9 %
مغرب إنفاست الجزائر شركة ذات أسهم	10	0,0 %
إجمالي الأسهم	8 491 950	100 %
مبلغ رأس المال الاجتماعي	849 195 000	

3 - الآفاق المستقبلية (بملايين الدينارات)

2017	2016	2015	2014	2013	حساب الاستغلال المتوقع
9 676 353	9 139 858	8 403 397	7 672 299	6 890 490	رقم الأعمال الصافي
1 345 113	1 295 216	1 183 940	1 028 594	900 793	الفائض الخام للاستغلال
748 370	696 364	585 297	432 937	347 703	النتائج قبل الضرائب
583 729	543 164	456 531	337 691	271 208	النتائج الصافية

V - شهادة الأشخاص الذين يتحملون مسؤولية الشريعة.

1 - إمضاء رئيس مجلس الإدارة :

"حسب علمنا، معطيات هذه الشريعة مطابقة للواقع ولا تشوبها نقائص من شأنها أن تشوه إبعاد المعلومة."

سليم عثمانى / رئيس مجلس الإدارة

Mr. Slim OTHMANI
Président du Conseil d'Administration



2 - إمضاء محافظ الحسابات :

"بعد النظر و التدقيق فيما يتعلق بالمعطيات الرقمية المستخرجة من حسابات الشركة".

مصطفى حداد/محافظ الحسابات

العنوان : 27، شارع المجاهدين، شراكة - الجزائر العاصمة.

Mustapha HEDDAD
Expert Comptable
Commissaire aux comptes



3 - تأشير لجنة تنظيم عمليات البورصة ومراقبتها :

4 - المعطيات الإحصائية :

التعيين	2009	2010	2011	2012 *
الإستثمارات المنجزة (بآلاف الدينارات)	576 742	288 386	583 226	449 338
عدد الموظفين بالشركة	391	401	421	479

5 - النزاعات :

الشركة ليست في نزاع، كان له في ماض قريب، أو من شأنه أن يكون له تأثير ملموس على وضعيتها المالية وعلى نشاطها.

IV- هدف الإصدار، التوجهات الإستراتيجية والآفاق المستقبلية :

1- أهداف الإدراج في البورصة :

- فتح قناة دائمة للحصول على أموال خاصة توفر للمؤسسة بدائل تمويلية توافق طموحاتها.
- تمكين سيولة أكثر لأسهم المساهمين، وخاصة لخروج المستثمر المؤسسي «أفريك إنفاست»، طبقا لأحكام وشروط دخوله في رأسمال المؤسسة في 2005.

- تأكيد على الإلتزام القطعي للمؤسسة في مسار تبني قواعد الحوكمة الرشيدة التي من شأنها أن تدعم تألقها و استمراريتها.
- تعزيز سمعة المؤسسة تجاه زبائنها وتجاه كل شركائها الإقتصاديين.

2 - أهم التوجهات الاستراتيجية المتبناة من طرف الشركة :

- التوجهات الاستراتيجية الرئيسية المعتمدة من طرف الشركة :
- تطوير القدرات الإنتاجية للاستجابة للنمو السريع الذي عرفته العصائر المعلبة في العلب الكرتونية و القارورات البلاستيكية (TETRA PAK et PET).

- تحسين الطاقة التخزينية للمؤسسة.

- تعزيز القدرة التسويقية للمؤسسة.

- تطوير الصادرات وخاصة في المنطقة المغربية.

- ترقية سياسة الجودة الشمولية وذلك بالاستجابة للمعايير الدولية

(إيزو 22000 و نظام تحليل المخاطر و نقاط التحكم الحرجة HACCP).

3 - المسيرون الرئيسيون :

- سليم عثمانى : رئيس مجلس الإدارة
- محمد صبحي عثمانى : المدير العام

4 - المسؤول عن الإتصال :

سليم عثمانى

الهاتف : 21 81 11 51 (0) 213 +

الفاكس : 21 81 22 93 (0) 213 +

العنوان الإلكتروني: bourse@rouiba.com.dz

III - النشاط والنتائج المالية

1 - النشاط : شركة أن سي أ الرويبة مكرسة كلياً لإنتاج و توزيع المشروبات وعصائر الفواكه.

2 - المعطيات المالية : (بآلاف الدينارات)

2012 *	2011	2010	2009	لائحة حسابات النتائج
5 876 025	4 783 843	4 025 180	2 820 599	إنتاج السنة المالية
1 442 937	1 213 488	1 104 261	776 750	القيمة المضافة للاستغلال
821 414	674 484	626 828	372 928	الفائض الخام للاستغلال
405 020	361 991	405 020	232 541	النتائج العمليتي
315 150	265 984	346 700	137 738	النتائج العادي ما قبل الضريبة
193 948	188 042	255 635	112 105	النتائج الصافي للسنة المالية

2012 *	2011	2010	2009	الأصول
21 615	23 501	3 206	4 739	التثبيات المعنوية الصافية
2 348 246	1 997 788	1 605 265	1 565 494	التثبيات المادية الصافية
22 591	28 019	43 503	13 508	التثبيات المالية
908 325	847 514	494 660	284 826	صافي المخزونات والمنتجات قيد التنفيذ
1 048 928	902 984	499 559	418 686	الحسابات الدائنة والإستخدامات المماثلة
82 853	260 127	346 976	409 231	الموجودات و ما يماثلها
4 432 558	4 059 897	2 993 170	2 696 486	إجمالي الأصول

2012 *	2011	2010	2009	الخصوم
1 610 818	1 476 870	1 365 025	1 127 391	الخصوم
827 051	850 917	520 797	522 956	الخصوم غير الجارية
1 994 688	1 732 110	1 107 348	1 046 139	الخصوم الجارية
4 432 558	4 059 897	2 993 170	2 696 486	إجمالي الخصوم

* المعطيات المالية لنهاية سنة 2012 مستخرجة من القوائم المالية المؤقتة، و لم تخضع بعد لتدقيق مراجع حسابات الشركة.